

---

*Financieel verslag 2021*

Stichting Beheer  
Evangelie Gemeente  
De Deur Rotterdam  
te Rotterdam





## ***Inhoud***

Jaarverslag van het bestuur	3
Verslag van de activiteiten	4
Gegevens van de rechtspersoon	5
<b>Jaarrekening</b>	<b>6</b>
Balans per 31 december	7
Staat van baten en lasten	8
Kasstroomoverzicht	9
Toelichting op de balans en staat van baten en lasten	10
<b>Overige gegevens</b>	<b>14</b>



***Jaarverslag van het bestuur***



## **Verslag van de activiteiten**

### Activiteiten 2021

In 2021 heeft Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam verschillende activiteiten ontwikkeld om het doel van de gemeente, het bereiken van mensen met het Evangelie van Jezus Christus door ze in contact te brengen en te houden met God, te bereiken. De gemiddelde (fysieke) aanwezigheid in de diensten in 2021 toont een stijgend bezoekersaantal van gemiddeld 69 in 2021 ten opzichte van het voorgaand jaar (2020: 56), met name als gevolg van de restricties als gevolg van covid-19. Op de zondagochtendiensten waren gemiddeld 91 (2020: 68) mensen aanwezig, op de zondagavond gemiddeld 66 (2020: 58) en op de woensdagavond gemiddeld 52 (2020: 42).

### Financiële paragraaf

In 2021 heeft Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam voor € 230.717 (2020: € 249.980) aan baten ontvangen uit tienden, collectes en beloftegaven. De totale kosten bedroegen € 215.970 (2020: € 134.911). De belangrijkste kostenposten betroffen de kosten voor de support aan de babykerken ad. € 20.371 (2020: € 36.838), de huisvestingskosten ad. € 13.766 (2020: € 40.266) en de afschrijvingskosten ad. € 20.563 (2020: € 17.169). Het saldo over 2021 ad. € 38.597 positief (2020: € 115.069 positief) is toegevoegd aan het eigen vermogen van de stichting per 31 december 2021.

### Begroting 2022

In overleg tussen de voorganger (bestuurder) en kerkenraad (secretaris en penningmeester) is er voor 2022, evenals voor 2021, geen begroting vastgesteld. De inkomsten dekken in afdoende mate de vaste lasten van de stichting. De resterende inkomsten zullen al naar gelang de noodzaak en inzichten van de voorganger en kerkenraad worden besteed.

### Toekomstbeeld 2023-2025

De afgelopen jaren heeft voor Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam sterk in het teken gestaan van het uitdragen van de visie en missie. Daarnaast heeft het in materiële zin stabiel vestigen van de gemeente in Rotterdam op de tweede plaats gestaan. Met de realiteit van de aankoop van een eigen, vaste locatie, is de belangrijkste doelstelling voor de korte termijn reeds verwezenlijkt eind 2015.

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam ziet hiermee groei in bezoekersaantallen op de korte termijn en stijging van inkomsten op de (midden)lange termijn. Na deze stabiele vestiging zal onverminderd vervolg worden gegeven aan het uitdragen van de visie en missie, zoals ook in de afgelopen jaren is gebeurd.

Rotterdam, 20 februari 2022

Het Bestuur

F. N. Maduro  
Voorganger

J.E. Hanley  
Secretaris

D. Usmany  
Penningmeester



## **Gegevens van de rechtspersoon**

Naam rechtspersoon                      Stichting Beheer Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam  
Statutaire vestigingsplaats            Rotterdam  
Adres    Bollenland 55, 3075 DC, Rotterdam

KvK-nummer                                 24387498  
ANBI-instellingsnummer                815586401

Bestuurder                                 F.N. Maduro

Secretaris                                 J.E. Hanley

Penningmeester                         D. Usmany

De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur.

### Oprichting en doel:

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam is onderdeel van de Christian Fellowship Ministries. Deze internationale fellowship bestaat uit circa 3.000 kerken in circa 120 landen. De eerste kerk is die in Prescott, Arizona (Verenigde Staten). De moederkerk van Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam, Evangelie Gemeente De Deur Zwolle, is een directe dochter van de kerk in Prescott.

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam is opgericht in 1988 en bestaat in 2021 reeds 33 jaar. De gemeente is in de beginjaren gevestigd door Pastor Sarris Draaijer (1998 – 2003), waarna het leiderschap via Pastor Rignald Maduro (2003 – 2010) inmiddels in handen is van Pastor Franklin Maduro (sinds 2010). De gemeente heeft acht internationale babykerken, te weten Aruba (Oranjestad), België (Gent), Bonaire (Kralendijk) en vijf kerken in Suriname (Lelydorp, Nickerie en drie in Paramaribo). Daarnaast heeft de gemeente nationale babykerken in Dordrecht en Hoofddorp.

Sinds 21 december 2005 is Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam ingeschreven als Stichting Beheer Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam te Rotterdam in de Kamer van Koophandel (KvK-nummer 24387498).

# Evangelie Gemeente



## **Jaarrekening**



## Balans per 31 december

(na resultaatbestemming)

<i>Activa</i>	<i>31 december 2021</i>		<i>31 december 2020</i>	
	€	€	€	€
<b><i>Materiele vaste active</i></b>				
Materiele vaste active		240.343		234.406
<b><i>Vorderingen</i></b>				
Waarborgsom		-		-
<b><i>Liquide middelen</i></b>		106.062		90.456
		<b>346.405</b>		<b>324.863</b>

<i>Passiva</i>	<i>31 december 2021</i>		<i>31 december 2020</i>	
	€	€	€	€
<b><i>Kortlopende schulden</i></b>				
Lening o/g		12.500		18.500
Overige kortlopende schulden		-		6.942
Waarborgsom		-		-
<b><i>Langlopende schulden</i></b>				
Lening o/g		76.826		80.938
<b><i>Eigen vermogen</i></b>				
Vrij besteedbaar vermogen		257.080		218.483
		<b>346.405</b>		<b>324.863</b>



## Staat van baten en lasten

	<i>Exploitatie 2021</i>	<i>Exploitatie 2020</i>
	€	€
<b>Baten</b>		
Tienden	173.371	202.191
Tienden / beloftegaven babykerken	986	828
Collecte	10.529	12.287
Wereldevangelisatie	12.878	-
Tentcampagne	-	3.500
Overige baten	32.953	31.174
<b>Som der baten</b>	<b>230.717</b>	<b>249.980</b>
<b>Lasten</b>		
Tienden / beloftegaven moederkerk	22.600	28.555
Huisvestingskosten	13.766	17.377
Afschrijvingskosten	20.563	17.169
Rentekosten	4.464	4.868
Support Babykerken	20.371	36.838
Kosten opwekkingsdiensten	16.591	4.953
Onkosten voorganger	60.760	4.800
Vrijwilligersvergoedingen	3.900	-
Kosten diaconie	4.043	9.276
Support kerkleden	21.430	5.575
Overige kosten	3.633	5.499
<b>Som der lasten</b>	<b>192.120</b>	<b>134.911</b>
<b>Saldo</b>	<b>38.597</b>	<b>115.069</b>





## Kasstroomoverzicht

	<b>2020</b>	<b>2020</b>
	€	€
<b>Saldo boekjaar</b>	<b>38.597</b>	<b>115.069</b>
Correctie voor afschrijvingen	20.563	17.169
Veranderingen in werkkapitaal		
- Vorderingen	-	-
- Kortlopende schulden	-	(6.942)
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	<b>59.160</b>	<b>125.296</b>
Investerings materiële vaste activa	(26.500)	(7.444)
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>	<b>(26.500)</b>	<b>(7.444)</b>
Nieuwe lening	-	-
Aflossing lening	(17.054)	(47.941)
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	<b>(17.054)</b>	<b>(47.941)</b>
<b>Mutatie geldmiddelen</b>	<b>15.606</b>	<b>69.911</b>
Saldo geldmiddelen 1 januari	90.456	20.545
Saldo geldmiddelen 31 december	106.062	90.456
<b>Mutatie geldmiddelen</b>	<b>15.606</b>	<b>69.911</b>



## Toelichting op de balans en staat van baten en lasten

### 1. Algemene toelichting

#### 1.1. Activiteiten

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam heeft als doel het bereiken van mensen met het Evangelie van Jezus Christus, door ze in contact te brengen, en te houden met God. Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam doet dit primair in de gemeente Rotterdam. De internationale fellowship, en dus ook de gemeente in Rotterdam, geloven in de grote opdracht die Jezus gaf:

*”En Hij zeide tot hen: Gaat heen in de gehele wereld, verkondigt het evangelie aan de ganse schepping.” (Marcus 16:15)*

In gehoorzaamheid aan deze opdracht worden echtparen getraind in de lokale gemeente in Rotterdam en worden diegenen die een roeping van God op hun leven ervaren uitgestuurd naar andere steden en landen om daar het evangelie te verkondigen en kerken te planten. Hierbij is het streven dat deze nieuwe gemeenten binnen 2 jaar self-supporting zijn, wat inhoudt dat zij binnen 2 jaar financieel onafhankelijk kunnen opereren van de gemeente in Rotterdam.

#### 1.2. Continuïteit

De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de stichting.

### 2. Grondslagen voor waardering van activa en passiva

#### 2.1. Algemeen

De jaarrekening is opgesteld op kasbasis. Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

#### 2.2. Materiele vaste activa

Materiele vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met jaarlijkse afschrijvingen. De onderkende afschrijvingstermijnen zijn:

- Gebouwen 20 jaar
- Verbouwingen 10 jaar
- Apparatuur 5 jaar

Het verloopoverzicht materiele vaste activa voor het huidige boekjaar betreft:

	<b>Gebouwen</b>	<b>Verbouwingen</b>	<b>Apparatuur</b>	<b>Totaal</b>
	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2021	219.115	8.591	6.700	234.406
Investeringen	-	26.500	-	26.500
Desinvesteringen	-	-	-	-
Afschrijvingen	14.677	4.398	1.489	20.563
<b>Stand per 31 december 2021</b>	<b>219.115</b>	<b>30.693</b>	<b>5.211</b>	<b>240.343</b>



	<b>Gebouwen</b>	<b>Verbouwingen</b>	<b>Apparatuur</b>	<b>Totaal</b>
	€	€	€	€
Aanschafwaarde	293.524	43.982	7.444	344.950
Cumulatieve afschrijvingen	89.085	13.289	2.233	104.607
<b>Stand per 31 december 2021</b>	<b>219.115</b>	<b>30.693</b>	<b>5.211</b>	<b>240.343</b>

### 2.3. Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

### 2.4. Liquide middelen

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

### 2.5. Eigen vermogen

Het eigen vermogen van de stichting staat ter vrije besteding aan het bestuur van de stichting.

### 2.6. Lening o/g

De leningen opgenomen geld worden gewaardeerd tegen nominale waarde, onder aftrek van de periodieke aflossingen welke in het betreffende jaar hebben plaatsgevonden. De looptijd van de leningen, afgesloten per 21 december 2015, betreffen:

- Lening A € 50.000 looptijd 5 jaar (verlengd met 1 jaar), met een rentepercentage van 3,9%, waarvan de stand per 31 december 2021 € nihil bedraagt (31 december 2020: € nihil).
- Lening B € 150.000 looptijd 15 jaar, met een rentepercentage van 4,3%, waarvan de stand per 31 december 2021 € 89.326 bedraagt (31 december 2020: € 99.438).
- Lening C € 90.000 looptijd 5 jaar, met een rentepercentage van 4,5%, waarvan de stand per 31 december 2021 € nihil bedraagt (31 december 2020: € nihil).

## 3. Grondslagen voor bepaling van het resultaat

### 3.1. Algemeen

Het saldo (resultaat) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. De baten en lasten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd (kasbasis), met uitzondering van de materiele vaste active (activeringsbasis).

### 3.2. Tienden

Bijdragen van bezoekers, welke op naam zijn gesteld, gebaseerd op het Bijbelse principe waarbij 10% van de inkomsten aan de kerk geschonken wordt.

### 3.3. Tienden / beloftegaven babykerken

Bijdragen van bezoekers of van babykerken (in lijn met het principe van de tienden), met als specifieke bestemming de babykerken of wereldevangelisatie.



### 3.4. *Collecte*

Bijdragen van bezoekers, welke niet op naam worden geschonken aan de stichting.

### 3.5. *Tienden / beloftegaven moederkerk*

Bijdragen van de stichting aan de moederkerk, gebaseerd op het Bijbelse principe waarbij 10% van de inkomsten van de kerk aan de moederkerk geschonken wordt.

## 4. **Grondslagen voor het kasstroomoverzicht**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld conform de indirecte methode.

## 5. **ANBI-status**

Stichting Beheer Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam wordt door de belastingdienst aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI). De giften welke door bezoekers van de stichting worden gedaan, vallen derhalve onder de aftrek van giften in het kader van de aangifte voor de inkomstenbelasting.

Het ANBI-instellingsnummer van de stichting is 815586401 (sinds 1 januari 2008).

## 6. **Eigen vermogen**

De mutatie in het eigen vermogen betreft het exploitatieresultaat over 2021:

	<b>31 december 2020</b>	<b>Resultaat 2021</b>	<b>31 december 2021</b>
	€	€	€
Vrij besteedbaar vermogen	218.483	38.597	257.080
	<b>218.483</b>	<b>38.597</b>	<b>257.080</b>

## 7. **Bezoldiging bestuurders**

De bestuurder van Stichting Beheer Evangeliegemeente De Deur Rotterdam was in 2021 onbezoldigd (2020: onbezoldigd). De secretaris en penningmeester van Stichting Beheer Evangeliegemeente De Deur Rotterdam waren in 2021 onbezoldigd (2020: onbezoldigd).

## 8. **Vergoeding voorganger**

De voorganger van Stichting Beheer Evangeliegemeente De Deur Rotterdam ontving in 2021 een vergoeding voor een bedrag van € 60.760 (2020: € nihil), welke verantwoord zijn onder de onkosten voorganger.



**9. Gemiddeld aantal werknemers**

Gedurende het jaar 2021 waren gemiddeld 0 werknemers in dienst bij de stichting op basis van een volledig dienstverband (2020: 0).

Rotterdam, 20 februari 2022

Het Bestuur

F. N. Maduro  
Voorganger

J.E. Hanley  
Secretaris

D. Usmany  
Penningmeester



## ***Overige gegevens***

### ***Resultaat 2021***

Voor de verwerking van het resultaat 2021 wordt verwezen naar het mutatieoverzicht eigen vermogen.

### ***Gebeurtenissen na balansdatum***

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum welke toegelicht of verwerkt dienen te worden in de jaarrekening 2021.